



Sayı : E-34221550-045.99-4036

Tarih: 05.04.2023

Konu : Kalıcı Konut Kampanyasının Duyurulması

TÜM ODA VE BORSALARA (Genel Sekreterlik)

Birliğimizce 01.04.2023 tarihinde "İş Dünyası Konut Seferberliği Kampanyası" lansman toplantısı gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda, kampanya detayları Oda/Borsanıza ek-1'de gönderilmektedir. Kampanyaya katkı vermenizi ve ek-2 de yer alan doküman ile kampanyanın üyelerinize duyurulmasını rica ederim.

Saygılarımla,

e-imza

Mustafa SARAÇÖZ
Genel Sekreter

EK:

- 1- İş Dünyası Konut Seferberliği (2 sayfa)
- 2- İş Dünyası Konut Seferberliği Üyelere Duyuru (2 sayfa)



EK-1

İş Dünyası Konut Seferberliği

Kahramanmaraş merkezli iki büyük deprem yaşadık, 50 binden fazla canımızı kaybettik. 100 binlerce ev yıkıldı ve kullanılamaz hale geldi. Hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılarımıza da acil şifalar, yakınlarına sabırlar diliyoruz. Milletimizin başı sağ olsun.

Her milli meselede olduğu gibi bu deprem sonrasında da TOBB ve Oda/Borsa camiası olarak hızla seferber olduk. Türk iş dünyası olarak deprem bölgesindeki mağdurların ihtiyaçlarını karşılamak için kendi kaynak ve imkanlarınızı seferber ettiniz, depremzede vatandaşlarımızı yalnız bırakmadınız. Desteğinizi depremzede vatandaşlarımızdan esirgemediğiniz ve dayanışma ile seferberlik ruhu içerisinde deprem bölgesine yönelik sağladığınız tüm yardımlar için ülkemiz iş dünyası adına şükranlarımızı sunuyoruz.

Günümüz itibariyle deprem bölgesindeki en büyük ihtiyaç, depremzedelere kalıcı-güvenli konutlar sağlanmasıdır.

Bu kapsamda Birlik Başkanımız Sn. M. Rifat Hisarcıkıoğlu'nun çağrısı ile "**İş Dünyası Konut Seferberliği Kampanyası**"nın başlatıldığı duyurulmuştur. Kampanya ile İş Dünyası olarak felaket bölgesindeki kentlerimizde **depreme dayanıklı ve güvenli konutlar inşa edilmesi** amaçlanmaktadır.

Kampanya kapsamında TOBB ve iştiraklerimizde zorunlu olanlar dışında tüm harcama ve yatırımlar durdurulmuş, tüm kaynaklarımız bu hayırlı işe seferber edilmiştir. **Kampanya, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ve İştirakleri tarafından 1 milyar TL nakdi katkı vererek başlatılmıştır.**

Bu kapsamda kampanyaya ilişkin detaylar aşağıda dikkatinize sunulmaktadır:

BAĞIŞ KURALLARI:

- Hayırseverler istediği tutarda bağış yapabilecektir.
- Kampanya kapsamında bağışlar, Birliğimiz hesaplarına yapılacaktır.
- Sanal POS aracılığı ve kredi kartları ile bağış alınabilecektir.
- Valilik izni olmaksızın, dileyen Oda ve Borsalarımız kendi başlarına ya da ildeki tüm Oda ve Borsalarla birlikte ortak hesap açabilecektir.
- Hesaplarınıza yatan bağışlar (bağışçı bilgisi ve bağış tutarı) günlük olarak Oda ve Borsa web sitenizde yayınlanacaktır.
- Talep halinde, Oda ve Borsalarımız ayrıca bir zekât hesabı açarak hayırseverlerin zekâtlarını da kabul edilebilecektir. (<https://kurul.diyaret.gov.tr/Cevap-Ara/1094/afetzedeler-icin-zekat-parasiyla-barinma-yerleri-konteyner-cadir-konut-yapilmasi-caiz-midir>)
- Bağış tutarının tamamı vergi matrahından düşebilecektir.
- Kampanya hesapları 1 Temmuz tarihine kadar açık olacaktır.
- Daha önce birliğimizce başlatılan "Deprem yardım kampanyası" kapsamında toplanan tutar "bu kampanyaya aktarılacaktır".
- Oda veya Borsanızın hesaplarından yapacağınız bağışlar için "İhtiyatlar hesabı" da kullanılabilir.
- Toplanan tutarlar kampanya sonunda TOBB tarafından açılan hesaplara aktarılacaktır.

İNŞAAT VE İHALELER:

- Konut yapılacak bölgeler, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenecektir.

- Arsa tahsisi ve altyapılar Bakanlık tarafından gerçekleştirilecektir.
- Konut yapım ihaleleri, Birliğimiz tarafından gerçekleştirilecektir.
- Yapı denetimleri TOKİ tarafından yapılacaktır.
- İnşa edilecek evler, TOKİ modelinde 105 m2 ve 3+1 oda büyüklüğünde olacaktır.
- Her bir blok 20 daireden oluşacaktır.
- İnşaatlar bittikten sonra depremzedelere kura ile teslim edilecektir.
- Bir dairenin inşa bedeli alt yapı ve sosyal donatılar hariç ortalama (tahmini) 1,2-1,4 milyon TL olması öngörülmektedir.
- Mahalle, site, blok ya da daire bedelini bağışlanması durumunda, bağışçının arzu ettiği isim verilecektir.

Oda ve Borsalardan Kampanya Tanıtımına Yönelik Beklentiler:

- Konuya ilişkin basın toplantısı düzenleyerek, **İş Dünyası Konut Seferberliği** hakkında yerel basın, yazılı ve görsel medya aracılığı ile üyelerinizin bilgilendirilmesi
- Görsellerin ilgili yerlerine Oda-Borsa logonuzun eklenerek bastırılması ve ilinizde/ilçenizde üyelerinizin yoğun olarak faaliyet gösterdiği yerlere asılmasının sağlanması
- Tanıtım videosunun sosyal medyada, televizyon kanallarında ve ilinizde/ilçenizde veya Oda-Borsanızda bulunan ekranlarda yayınlanması
- Oda-Borsaların kurumsal hesapları ile Oda-Borsa Başkanlarının, Yönetim Kurulu Üyelerinin, Meclis Üyelerinin, Kadın-Genç Girişimciler Kurulu Üyeleri ile Genel Sekreterlerin sosyal medya hesaplarından paylaşılması
- Şehrinizdeki bütün iş dünyası paydaş kuruluşlarıyla i birliği yapmanız kampanyanın amacının gerçekleşmesi bakımından önemlidir.

Bilgilerinizi, **kampanyaya katkı vermenizi**, kampanyanın yaygınlığını artırmak amacıyla üyelerinize duyuru yapmanızı diler, ilgi ve alakanız için teşekkür ederiz.

EK-2

İş Dünyası Konut Seferberliği (#ElverinEvyapalım)

Kahramanmaraş merkezli iki büyük deprem yaşadık, 50 binden fazla canımızı kaybettik. 100 binlerce ev yıkıldı ve kullanılamaz hale geldi. Hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar, yakınlarına da sabırlar diliyoruz. Milletimizin başı sağ olsun.

Her milli meselede olduğu gibi bu deprem sonrasında da TOBB ve Oda/Borsa camiası olarak hızla seferber olduk. Türk iş dünyası olarak deprem bölgesindeki mağdurların ihtiyaçlarını karşılamak için kendi kaynak ve imkanlarınızı seferber ettiniz, depremzede vatandaşlarımızı yalnız bırakmadınız. Desteğinizi depremzede vatandaşlarımızdan esirgemediğiniz ve dayanışma ile seferberlik ruhu içerisinde deprem bölgesine yönelik sağladığınız tüm yardımlar için ülkemiz iş dünyası adına şükranlarımızı sunuyoruz.

Günümüz itibariyle deprem bölgesindeki en büyük ihtiyaç, depremzedelere kalıcı-güvenli konutlar sağlanmasıdır.

Bu kapsamda Birlik Başkanımız Sn. M. Rifat Hisarcıkıoğlu'nun çağrısı ile "**İş Dünyası Konut Seferberliği Kampanyası**"nın başlatıldığı duyurulmuştur. Kampanya ile İş Dünyası olarak felaket bölgesindeki kentlerimizde **depreme dayanıklı ve güvenli konutlar inşa edilmesi** amaçlanmaktadır.

Kampanya kapsamında TOBB ve iştiraklerimizde zorunlu olanlar dışında tüm harcama ve yatırımlar durdurulmuş, tüm kaynaklarımız bu hayırlı işe seferber edilmiştir. **Kampanya, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ve İştirakleri tarafından 1 milyar TL nakdi katkı verilerek başlatılmıştır.**

Bu kapsamda kampanyaya ilişkin detaylar aşağıda dikkatinize sunulmaktadır:

Bağış Kuralları:

- Hayırseverler istediği tutarda bağış yapabilecektir.
- Sanal POS aracılığı ve kredi kartları ile bağış alınabilecektir.
- Hesaplara yatan bağışlar (bağışçı bilgisi ve bağış tutarı) günlük olarak kampanya web sitesinde yayımlanacaktır.
- Ayrıca hayır severlerin zekatları da kabul edilecektir. (<https://kurul.diyaret.gov.tr/Cevap-Ara/1094/afetzedeler-icin-zekat-parasiyla-barinma-yerleri-konteyner-cadir-konut-yapilmasi-caiz-midir>)
- Bağış tutarının tamamı vergi matrahından düşürülebilecektir.
- Kampanya hesapları 1 Temmuz tarihine kadar açık olacaktır.

İnşaat ve İhaleler:

- Konut yapılacak bölgeler, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenecektir.
- Arsa tahsisi ve altyapılar Bakanlık tarafından gerçekleştirilecektir.
- Konut yapım ihaleleri, Birliğimiz tarafından gerçekleştirilecektir.
- Yapı denetimleri TOKİ tarafından yapılacaktır.
- İnşa edilecek evler, TOKİ modelinde 105 m2 ve 3+1 oda büyüklüğünde olacaktır.
- Her bir blok 20 daireden oluşacaktır.
- İnşaatlar bittikten sonra depremzedelere kura ile teslim edilecektir.
- Bir dairenin inşa bedelinin, altyapı ve sosyal donatılar hariç 1,3 milyon TL civarında olması beklenmektedir.

- Mahalle, site, blok ya da daire bedelinin bağışlanması durumunda, ilgili bölüme bağışçının arzu ettiği isim verilecektir.

Bilgilerinizi, **kampanyaya katkı vermenizi**, kampanyanın yaygınlığını artırmak amacıyla iş dünyamız ile paylaşmanızı diler, ilgi ve alakanız için teşekkür ederiz.